SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTA D.C.
SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN CORPORATIVA
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

ACTA DE APROBACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS No.3
CONTRATO DE SUMINISTRO DE CODIGO No. 4233000-781-2025
CONTRATAR EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARPINTERÍA METÁLICA DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$	274.299.000,00
VALOR ADICIÓN DEL CONTRATO	$	137.149.500,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$	411.448.500,00

FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	17/07/2025
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	29/07/2025
FECHA DE FINALIZACIÓN DEL CONTRATO	28/02/2026

Surtida las revisión de los APU´s y cotizaciones de los precios No Previstos (NP) del contrato 781-2025, así como la conciliación de los precios no previstos, la supervisión del contrato aprueba los siguientes NP para el contrato:

ITEM	DESCRIPCION	INOXIDEAS	INGENIERÍA DITRI	INCOLDI	SABANA GLASS	CONTRATISTA	ENTIDAD	VALOR ADOPTADO	OBSERVACIÓN
NP 19	Suministro e instalación de barandilla metálica DOBLE pintura tricapa tipo cofrado, color a escoger en acabado semimate, con bastidor (pasamanos) sencillo de diametro de 2" calibre 16, remate en curva uniendo los dos sentidos de la baranda, formada por montantes verticales provistos de remate superior inclinado EN 2 DIRECCIONES, respecto al plano vertical de la barandilla, para dificultar su escalada, de platina rectangular de 8 mm la cual va doble para empotrar soporte de pasamanos construido en platina diseño igual a las barandas existentes con una separación de 120 cm entre sí;, con su base respectiva para facilitar el anclaje a piso, fijada mediante anclaje mecánico de expansión. (Incluye transporte al sitio, todos los accesorios, escudos, equipos y mano de obra, necesarios para su instalación). Diseño según plano entregado	$ 660.000,00	$ 675.000,00	$ 700.000,00	$ -	$ 660.000,00	$ 562.159,00	$ 651.432,00	PRECIO PROMEDIO
NP 20	Suministro e instalación de ventan en perciana metalica en lamina cold rolled calibre 18, con pintura electrostatica Incluye todos los accesorios de anclaje, pines, ángulos y platinas según el caso para su correcta instalacion y funcionamiento, transporte al sitio, equipos y mano de obra	$ 300.000,00	$ 280.000,00	$ 290.000,00	$ -	$ 280.000,00	$ 284.852,00	$ 280.000,00	PRECIO CONTRATISTA
NP 21	Suministro e instalación de marco y puerta tipo panel en lamina cold rolled calibre 18, con pintura electrostatica Incluye chapa de seguridad, pasador bisagras, manijas y todos los accesorios de anclaje, pines, ángulos y platinas según el caso para su correcta instalacion y funcionamiento, refuerzos internos cold rolled calibre 18	$ 550.000,00	$ 480.000,00	$ 590.000,00	$ -	$ 500.000,00	$ 546.841,00	$ 500.000,00	PRECIO CONTRATISTA
NP 22	Suministro e instalación de vidrio incoloro templado en 6 mm para ventaneria de fachadas .(incluye desmonte del vidrio existente, transporte del nuevo vidrio y material para el pegue.)	$ -	$ 150.000,00	$ 170.000,00	$ 146.000,00	$ 150.000,00	$ 158.418,00	$ 150.000,00	PRECIO CONTRATISTA
NP 23	Suministro e instalación de vidrio incoloro templado en 10 mm para ventaneria de fachadas .(incluye desmonte del vidrio existente, transporte del nuevo vidrio y material para el pegue.)	$ -	$ 290.000,00	$ 300.000,00	$ 265.000,00	$ 280.000,00	$ 238.418,00	$ 274.684,00	PRECIO PROMEDIO
NP 24	Suministro e instalación de vidrio laminado 4 + 4 color azul oceano con pelicula frost para ventaneria de fachadas a instalar.(incluye transporte y material para el pegue).	$ -	$ 175.000,00	$ 180.000,00	$ 170.000,00	$ -	$ 188.409,00	$ 170.000,00	PRECIO CONTRATISTA

* Se toma como medida de selección del valor el promedio de los valores cotizados o el valor del contratista (el que sea menor), teniendo en cuenta que los menores precios estan dados por diferentes proveedores y con el finde no afectar la finanzas del contratista se da un margen de negociaciación frente a los proveedores.

MAURO PALTA CERÓN
DIRECTOR ADMINISTRÁTIVO Y FINANCIERO
SUPERVISO DEL CONTRATO

REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA GED SAS

ELABORÓ: JAHIR ERNESTO GUERRERO ROZO - APOYO A LA SUPERVISIÓN CONTRATO No. 4233000-781-2025
REVISÓ:

Anexos: APU de precios no previstos y cotizaciones
Fecha de suscripción: **10/02/2026**